

KLAUZULA INFORMACYJNA – RODO ART. 13

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”) informujemy, iż:

I. Administrator danych.

Administratorem Państwa danych osobowych jest MONTE 27 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ALFA spółka komandytowa z siedzibą w Gdańsku (dalej: „MONTE” „Administrator”), ul. Nowatorów nr 11, (80-298) Gdańsk, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000677048, REGON: 367235948, NIP: 9571094625.

II. Dane kontaktowe.

Administrator nie wyznaczył Inspektora Ochrony Danych. W przypadku pytań dotyczących sposobu i zakresu przetwarzania danych, a także przysługujących Państwu uprawnień prosimy o kontakt z Administratorem pod adresem e-mail: _____, kontakt telefoniczny na nr telefonu (58) _____ lub na adres siedziby Administratora z dopiskiem „Ochrona danych osobowych”.

III. Podstawa prawna i cele przetwarzania danych osobowych.

Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu:

1. Niezbędnym do skorzystania z oferty MONTE i ewentualnego zawarcia umowy z Administratorem na wykonanie przez niego usług w ramach prowadzonej przez niego działalności, a następnie w celu realizacji zawartej umowy, (podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit b) RODO). Dane w tym celu będą przetwarzane przez czas niezbędny do zawarcia, a następnie realizacji umowy;
2. Wykonywania ustawowych obowiązków Administratora, w szczególności podatkowych, (podstawą prawną przetwarzania jest art. 6 ust. 1 c) RODO).
Dane w tym celu będą przetwarzane przez czas wynikający ze wskazanych przepisów prawa, w szczególności do czasu upływu terminu przedawnienia zobowiązań podatkowych;
3. Ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, (podstawą prawną przetwarzania jest art. 6 ust. 1 lit. f) RODO),
4. Marketingu bezpośredniego naszych produktów i usług (podstawą prawną przetwarzania jest art. 6 ust. 1 lit. f) RODO), tj. realizacja prawnie uzasadnionego interesu Administratora w postaci sprzedaży usług własnych. Dane w tym celu będą przetwarzane do czasu zgłoszenia uzasadnionego sprzeciwu wobec ich przetwarzania lub wyrażenia braku zainteresowania ofertami składanymi przez MONTE nie dłużej jednak, niż przez okres trwania współpracy pomiędzy Państwem, a MONTE oraz okres istnienia Państwa prawdopodobnego zainteresowania usługami Administratora w przyszłości.

IV. Odbiorcy danych

Odbiorcami Państwa danych osobowych będą m.in.:

- 1) bank, w którym MONTE posiada otwarty mieszkaniowy rachunek powierniczy (podstawą prawną przekazania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO);
- 2) zarząd wspólnoty mieszkaniowej oraz zarządca nieruchomości wspólnej, w zakresie koniecznym dla wykonywania czynności zarządu i należytego administrowania

nieruchomością wspólną, co stanowi uzasadniony interes odbiorcy danych (podstawą prawną udostępnienia danych jest art. 6 ust. 1 lit. f) RODO;

- 3) urząd skarbowy, w zakresie w jakim przekazanie Państwa danych osobowych stanowi obowiązek Administratora wynikający z przepisów podatkowych (podstawą prawną przekazania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;
- 4) w razie zaistnienia takiej potrzeby, podmioty usuwające stwierdzone usterki po odbiorze mieszkania oraz realizujące zobowiązania Administratora z tytułu rękojmi i gwarancji przysługujące Państwu, w zakresie w jakim przekazanie danych będzie niezbędne do realizacji tych praw (podmioty te w takim przypadku działają w imieniu Administratora danych);
- 5) upoważnieni pracownicy i współpracownicy Administratora, którym powierzono pisemnie przetwarzanie danych osobowych i którzy ponoszą odpowiedzialność za naruszenie zasad przetwarzania,
- 6) nasi partnerzy, podmioty, z usług których korzystamy w ramach prowadzonej przez nas działalności w postaci kancelarii prawnych, notarialnych, firm informatycznych dostarczających nam narzędzia i rozwiązania informatyczne, prowadzącym działalność pocztową lub kurierską, oraz innym podmiotom przetwarzającym dane osobowe na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych ;
- 7) organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,

V. Prawa osób, których dane są przetwarzane

Przysługuje Państwu prawo:

- 1) dostępu do swoich danych osobowych i otrzymania kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu;
- 2) sprostowania swoich nieprawidłowych danych;
- 3) żądania usunięcia danych w przypadku wystąpienia okoliczności przewidzianych w art. 17 RODO;
- 4) żądania ograniczenia przetwarzania danych w przypadkach wskazanych w art. 18 RODO;
- 5) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych w przypadkach wskazanych w art. 21 RODO;
- 6) przenoszenia dostarczonych danych, przetwarzanych w sposób zautomatyzowany;
- 7) cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem

Niezależnie od praw wymienionych wyżej, jeżeli uważają Państwo, że Państwa dane osobowe są przetwarzane niezgodnie z prawem, możecie w dowolnym momencie wnieść skargę do organu nadzorczego.

VI. Przekazanie danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji między narodowej.

Administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.

VII. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie.

Administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany i Państwa dane nie są profilowane.